



PREFEITURA MUNICIPAL DE ICARAÍMA

CNPJ: 76.247.337/0001-60

Avenida Hermes Vissoto, 810 - Icaraíma - Paraná

Fone (44) 3665-8000 - Fax (44) 3665-8001 - CEP 87530-000

E-mail: planejamento@icaraima.pr.gov.br – www.icaraima.pr.gov.br

PODER LEGISLATIVO DE ICARAÍMA
DOCUMENTO PROTOCOLADO

Em 22 de 02 de 2017

As 11:00 hs, sob N.º 033

Projeto de Lei n.º 015/2.017

Data: 21/02/2017

AUTOR: Poder Executivo

Súmula: Altera Art. 1º da lei Municipal 011/85.

SECRETARIA

PARANÁ, APROVA:

A CÂMARA MUNICIPAL DE ICARAÍMA, ESTADO DO

Art. 1º. Fica alterado do Art. 1º da Lei Municipal n.º 011/1985, que passa a ter a seguinte redação:


"Art. 1º) Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder a doação do Lote Urbano n.º 388/Rem-4, da subdivisão do lote n.º 388/Rem, da subdivisão do lote n.º 388, da Nova Chácara Icaraíma e parte da Reserva do Aeroporto, localizado nesta cidade de Icaraíma, Estado do Paraná, com área de 8.150m², com os seguintes limites, medidas e confrontações: "Inicia-se no marco cravado na Lateral da Estrada Aeroporto; segue pela referida estradas por 147,90 metros, no rumo NE 54º58' SO, até o marco cravado na divisa do lote 388/Rem-5; segue confrontando com o lote n.º 388/Rem-5 por 57,00 metros, no rumo NO 31º24' SE, até o marco cravado na divisa do lote n.º 388/Rem-2; segue confrontando com o lote 388/Rem-2 por 148,50 metros, rumo NE 55º34' SO, até o marco cravado na divisa com o lote n.º 388/A-2; segue confrontando com o lote n.º 388/A-2, por 53,00 metros, no rumo NO 30º34' SE, até o marco cravado na divisa da Estrada do Aeroporto, ponto inicial desta descrição.", conforme consta na matrícula n.º 9.922 no Cartório de Registro de Imóveis do Município de Icaraíma, à Associação dos Servidores Municipais de Icaraíma."

Art. 2º. Permanecem inalterados os demais artigos da Lei 011/85 de 29 de Agosto de 1.985.

Art. 3º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º. Revogam-se as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Icaraíma, aos 21 dias do mês de Fevereiro de 2.017.


MARCOS ALEX DE OLIVEIRA
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE ICARAÍMA

CNPJ: 76.247.337/0001-60

Avenida Hermes Vissoto, 810 - Icaraíma - Paraná

Fone (44) 3665-8000 - Fax (44) 3665-8001 - CEP 87530-000

E-mail: planejamento@icaraima.pr.gov.br – www.icaraima.pr.gov.br

MENSAGEM

Senhor Presidente e demais Vereadores,

Segue em anexo o Projeto de Lei n.º 015/2017 que trata da alteração da Lei Municipal n.º 011/85 de 29 de Agosto de 1.985.

A presente alteração objetiva fazer uma correção da área que foi destinada à Associação dos Servidores Municipais de Icaraíma – ASSEMI, conforme consta na matrícula n.º 9.922 do Cartório de Registro Imóveis do Município de Icaraíma.

A Lei 011/85 autorizou a doação de uma área de 7.222,00 m² (*sete mil duzentos e vinte dois metros quadrados*) para Associação. Ocorre que na prática a área pertencente à Associação é de 8.150,00m² (*oito mil cento e cinquenta metros quadrados*) sendo que essa falha foi devidamente corrigida pelo Município e registrada em cartório conforme a matrícula n.º 9.922 em Julho de 2014.

O presente Projeto de Lei objetiva a regularidade das formalidades Legais pertinentes ao caso para que não ocorra conflitos entre registros e informações referente à área correta do imóvel.

Assim cumpre-nos solicitar desta honrada Casa de Leis a análise e o estudo deste Projeto de Lei e de acordo com o Vosso entendimento sua respectiva aprovação.

Atenciosamente,


MARCOS ALEX DE OLIVEIRA
Prefeito Municipal



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Paraná - Comarca de Icaraíma

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Dr. JOSÉ CARLOS VENÂNCIO

Titular



MATRÍCULA Nº

9.922

Data:

22 de julho de 2014

Ficha:

1

IMÓVEL: Lote urbano nº 388/Rem-4, da subdivisão do lote nº 388/Rem, da subdivisão do lote nº 388, da Nova Chácara Icaraíma e parte da Reserva do Aeroporto, localizado nesta cidade de Icaraíma, Estado do Paraná, com a área de 8.150,00 m², com os seguintes limites, medidas e confrontações: "Inicia-se no marco cravado na lateral da Estrada do Aeroporto; segue pela referida estrada por 147,90 metros, no rumo NE 54°58' SO, até o marco cravado na divisa do lote nº 388/Rem-5; segue confrontando com o lote nº 388/Rem-5 por 57,00 metros, no rumo NO 31°24' SE, até o marco cravado na divisa do lote nº 388/Rem-2; segue confrontando com o lote nº 388/Rem-2 por 148,50 metros, no rumo NE 55°34' SO, até o marco cravado na divisa com o lote nº 388/A-2; segue confrontando com o lote nº 388/A-2, por 53,00 metros, no rumo NO 30°34' SE, até o marco cravado na divisa da Estrada do Aeroporto, ponto inicial desta descrição." **O imóvel desta matrícula destina-se exclusivamente à construção de casas populares.**

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ICARAÍMA, CNPJ nº 76.247.337/0001-60, pessoa jurídica de direito público interno, com sede administrativa na Avenida Hermes Vissoto, nº 810, centro, nesta cidade de Icaraíma, Estado do Paraná. Registro anterior: Matrícula nº 9.595, de 28/04/2014, deste Ofício. Dou fé. Icaraíma, 22 de julho de 2014. *[Assinatura]* Escrevente.

AV-1-M-9922 - Prenotado sob nº 20823 no livro nº 1, às 09:15 horas, em 27 de agosto de 2015. **Modificação de Condição Resolutiva:** Nos termos da Escritura Pública de Modificação de Condição Resolutiva, lavrada às folhas 130 e verso/132, livro N-023, em 24/08/2015, no Serviço Notarial de Herculândia, desta comarca de Icaraíma, Estado do Paraná, procedo a presente para constar a modificação da condição imposta sobre o imóvel desta matrícula, constante da abertura, para: o imóvel desta matrícula será utilizado para fins de áreas públicas como aterro sanitário, construção de prédios públicos, associações, parques e casas populares. FUNREJUS isento, artigo 3º, da Lei nº 12.216/98. Selo de Autenticidade aposto na certidão do registro deste título. Emolumentos: 630,00 VRC = 105,21. Dou fé. Icaraíma, 01 de setembro de 2015. *[Assinatura]* Escrevente.

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
I4XYJ.dJA8d.IQOXr

Controle:
EERLx.9CXzw

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

EMOLUMENTOS
73,00 VRC - R\$ 13,30
FUNARPEN R\$ 4,40
FUNREJUS R\$ 3,05
TOTAL R\$ 20,75

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico que a presente é reprodução fiel da matrícula nº 9.922, de conformidade com os dados arquivados eletronicamente nesta Serventia. Expedida às 09:43 horas. Dou fé.

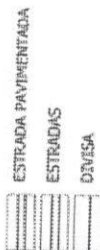
Icaraíma, 08 de novembro de 2016.

[Assinatura]
Edilson Zandonadi
Escrevente

Mapa de Subdivisão



LEGENDA



DADOS DO LOTE

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Icaraima
 IMÓVEL: Lote nº. 383, da Ilha Chácara Icaraima, com 2,78 hectares, e parte da reserva do Aeroporto de Icaraima, com área de 19,84 hectares, Município de Icaraima - PR

COMARCA: Icaraima - PR

MATRICULA: 738

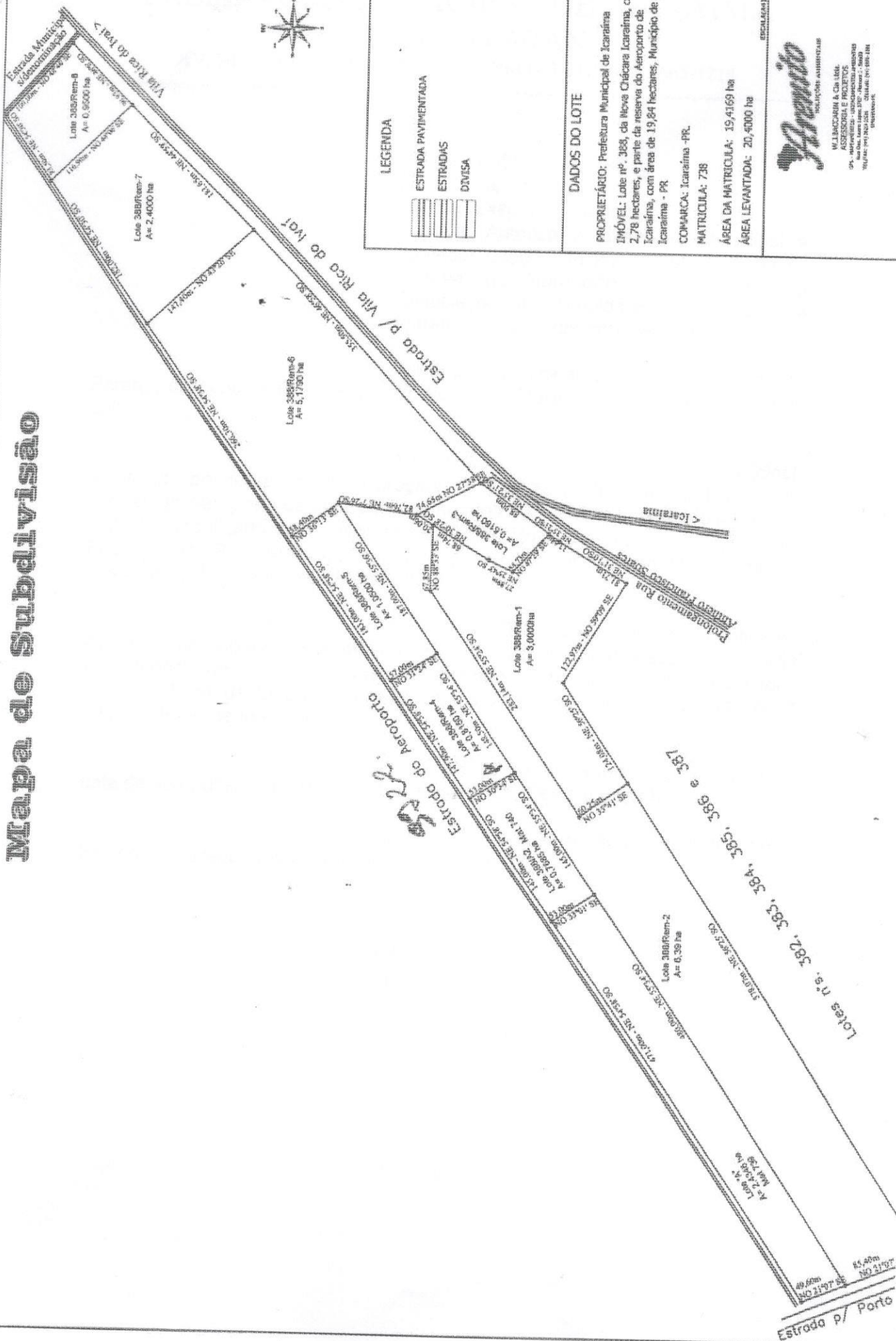
ÁREA DA MATRICULA: 19,4169 ha

ÁREA LEVANTADA: 20,4000 ha

ESCALA: 1:1000

Arquivo
 SOLUÇÕES AMBIENTAIS

WILSON & Cia. Ltda.
 ARQUITETURA E PROJETOS
 Rua das Laranjeiras, 302 - Bairro: Centro
 Fone: (041) 350-2000 - Cidade: Curitiba - PR



PREFEITURA MUNICIPAL DE ICARAÍMA
ESTADO DO PARANÁ

AV. HERMES VISSOTO, 810 - CENTRO - FONE (44) 3665-1214

Lei n.º 011/85

Data: 29 de Agosto de 1985

Autoria: Executivo Municipal

Súmula: Autoriza o Executivo Municipal a proceder doação de imóvel rural (Parte da reserva do aeroporto de Icaraíma), à Associação dos Servidores Municipais de Icaraíma e dá outras providências .

A Câmara Municipal de Icaraíma, Estado do Paraná, aprovou, e Eu, Prefeito Municipal de Icaraíma, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º) Fica o Poder Executivo Municipal, autorizado por força da Lei, a proceder a Doação de Imóvel Rural (parte da reserva do Aeroporto de Icaraíma), numa área de 7.222 m2, medindo 43m2 por 157 m2, localizado no Aeroporto de nossa Município, conforme consta no Registro nº. R-1, matrícula nº. 4.188, do CR Imóveis de Umuarama, à Associação dos Servidores Municipais de Icaraíma.

Art. 2º) O imóvel acima destina-se exclusivamente para que a referida Associação construa ali a sua sede própria em benefício de todos os Associados que são servidores de nosso Município. Fica por força desta Lei, revogado em todo seu teor, o artigo 2º da Lei nº 102/69, de 30 de junho de 1969.

Art. 3º) Esta Lei entrará em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Icaraíma,
Estado do Paraná, aos 29 dias de agosto de 1985.

João de Paula
Prefeito Municipal