



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE ICARAÍMA**

**ESTADO DO PARANÁ**

**CNPJ: 76.247.337/0001-60**

Avenida Hermes Vissoto, 810 - Icaraíma - CEP 87530-000

Fone: (44) 3665-8000 - Fax: (44) 3665-8001

E-mail: planejamento@icaraima.pr.gov.br - [www.icaraima.pr.gov.br](http://www.icaraima.pr.gov.br)

PODER LEGISLATIVO DE ICARAÍMA  
DOCUMENTO PROTOCOLADO

Em 10/07/2009

As 14:32 hs sob N.º 162/2009

SECRETARIA

## **PROJETO DE LEI N.º 047/2019.**

**DATA:** 05-JULHO-2019

**AUTORIA:** Poder Executivo

**SÚMULA:** Autoriza o Chefe do Poder Executivo a fazer Concessão de Bens Imóveis.

A CÂMARA MUNICIPAL DE ICARAÍMA, Estado do Paraná, APROVA:

**Art. 1º** - Fica autorizado do Chefe do Poder Executivo a fazer Concessão do Seguinte Imóvel Público:

- Parte do barracão industrial localizado na quadra 26, lotes 14 e 15 – PARTE B, com área construída de 400m<sup>2</sup>, localizado na Av. Genercy Delfino Coelho saída para Ivaté.

**Art. 2º** - A concessão que trata o Art. 1º desta Lei será por um prazo de 10 (dez) anos podendo ser prorrogada sucessivamente.

**Art. 3º.** Quando do término do prazo da concessão e/ou rescisão, os imóveis serão revertido ao erário público com todas as benfeitorias neles existentes não cabendo nenhuma indenização à concessionária pelas benfeitorias realizadas.

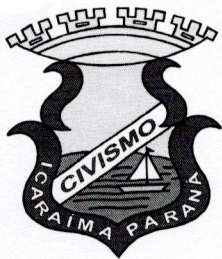
**Paragrafo Único:** A empresa que lograr-se vencedora do certame licitatório como concessionária do objeto desta Lei deverá fazer manutenção periódica no imóvel e suas instalações e se necessário fazer construção de calçadas, muros, forros e também a adequada limpeza dos terrenos. Deverá ainda manter a fachada do imóvel com a devida identificação e fazer e manter a pintura do prédio uma vez por ano, não sendo permitida a retirada e/ou demolição de nenhuma das benfeitorias no caso de rescisão, encerramento ou devolução do bem.

**Art. 4º.** A empresa que lograr-se vencedora do certame licitatório como concessionária do objeto desta Lei, deverá gerar no mínimo 06 (seis) empregos direto devidamente registrados em conformidade com as Leis trabalhistas e previdenciárias do nosso País.

**Parágrafo Primeiro:** Os empregos que trata caput deste artigo deverão ser gerados exclusivamente para moradores do Município de Icaraíma.

**Parágrafo Segundo:** As despesas de Manutenção e recuperação do imóvel e suas instalações bem como as de energia elétrica, água,





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE ICARAÍMA**

**ESTADO DO PARANÁ**

**CNPJ: 76.247.337/0001-60**

Avenida Hermes Vissoto, 810 - Icaraima - CEP 87530-000

Fone: (44) 3665-8000 - Fax: (44) 3665-8001

E-mail: planejamento@icaraima.pr.gov.br - [www.icaraima.pr.gov.br](http://www.icaraima.pr.gov.br)

impostos, taxas, alvará de funcionamento, encargos sociais e quaisquer outras relacionadas direta ou indiretamente à atividade instalada no imóvel, tais como licenciamentos e autorização de órgãos ambientais, se for o caso, serão exclusivamente de responsabilidade da Concessionária não cabendo ao Município nenhuma responsabilidade ou ônus oriundos dessas despesas.

**Art. 5º.** A Concessionária não poderá, sob pena de Rescisão do Contratual, alugar ou ceder, no todo ou em parte, o imóvel objeto da Cessão, sem prévia autorização expressa do Município.

**Art. 6º.** A não observância ou o descumprimento do contido nesta Lei e nos demais atos a partir dela existentes, por parte da concessionária, será passível das penalidades prevista em Lei.

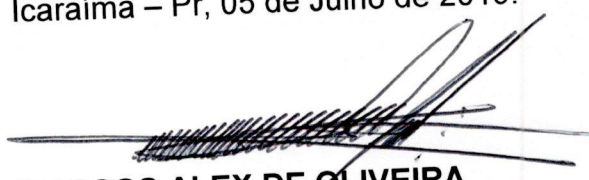
**Art. 7º.** Qualquer benfeitoria realizada no imóvel objeto desta Lei, ocorrida a expensas da concessionária, reverterá ao patrimônio do Município sem quaisquer direitos à retenção ou indenização por parte do Poder Executivo Municipal.

**Art. 8º.** A concessionária deverá prestar contas dos compromissos assumidos sempre solicitado pelo Controle Interno do Município

**Art. 9º.** O Chefe do Poder Executivo Municipal fará a concessão do objeto desta Lei nos moldes e condições previstos na Lei 8.666/93.

**Art. 10.** Está Lei entra em vigor na data de sua publicação revogando as disposições contrárias e especificamente a Lei 950/2013.

Icaraima – Pr, 05 de Julho de 2019.

  
**MARCOS ALEX DE OLIVEIRA**  
Prefeito Municipal





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE ICARAÍMA**

**ESTADO DO PARANÁ**

**CNPJ: 76.247.337/0001-60**

Avenida Hermes Vissoto, 810 - Icaraíma - CEP 87530-000

Fone: (44) 3665-8000 - Fax: (44) 3665-8001

E-mail: [planejamento@icaraima.pr.gov.br](mailto:planejamento@icaraima.pr.gov.br) - [www.icaraima.pr.gov.br](http://www.icaraima.pr.gov.br)

---

## **MENSAGEM**

Senhor Presidente e demais Vereadores,

Segue em anexo o Projeto de Lei n.º 047/2019 que autoriza a Concessão de Bem Imóvel.

Trata-se de parte do barracão industrial localizado na quadra 26, lotes 14 e 15 – PARTE B, com área construída de 400m<sup>2</sup>, localizado na Av. Genercy Delfino Coelho saída para Ivaté.

O imóvel acima descrito se encontra desocupado atualmente sem nenhum tipo de uso. Esse barracão foi construído através de um programa de geração de empregos e renda do Governo do Estado existente na época e estando ele fechado e sem utilização não está cumprindo o fim para o qual foi destinado.

Nosso objetivo além da geração de emprego e renda em nosso Município é também a manutenção e conservação do imóvel considerando que o imóvel desocupado fica suscetível ao vandalismo e a própria deterioração do tempo.

Sendo assim e diante do exposto colocamo-nos ao Vosso dispor para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários e solicitamos a aprovação do presente Projeto de Lei.

Icaraíma – Pr, 05 de Julho 2019.

  
**MARCOS ALEX DE OLIVEIRA**  
Prefeito Municipal